



Heden zeven april,-----  
negentienhonderd één en tachtig verschenen voor mij,-  
Mr Theodorus Willibrordus Johannes Maria van Nierop,  
notaris ter standplaats 's-Gravenhage:-----

1. mevrouw Marianna Johanna Langenberg, student,-----  
wonende te 's-Gravenhage, Beukstraat 27D, volgens haar  
verklaring geboren te 's-Gravenhage op twee en twinti  
maart negentienhonderd één en vijftig,-----

2. mevrouw Annelies Berendina Bol-Spork, particuliere  
wonende te 's-Gravenhage, Pijnboomstraat 26, volgens  
haar verklaring geboren te Arnhem op twee en twintig  
januari negentienhonderd vier en vijftig.-----

De comparanten verklaarden een stichting op te richte  
welke wordt geregeerd door de navolgende-----

-----S T A T U T E N-----



Artikel 1.-----  
Naam, zetel en gebied.-----

1. De Stichting draagt de naam: Stichting Bewonersorganisatie Bomenbuurt en is gevestigd te 's-Gravenhage.

2. De activiteiten van de Stichting hebben betrekking op het gebied, gelegen in de Gemeente 's-Gravenhage, dat begrensd wordt door de volgende straten: Segbroeklaan, Goudenregenstraat, Laan van Meerdervoort, Beeklaan, Houtrustweg.-----

Genoemde straten behoren tot het gebied, voorzover zij daarvan de begrenzing vormen, met dien verstande dat van het desbetreffende gedeelte van de Laan van Meerdervoort slechts de huizen met de oneven nummers tot het gebied behoren.-----

Bovengenoemd gebied wordt in deze statuten verder aan geduid als: de wijk.-----

Artikel 2.-----  
Doel en middelen.-----

1. Het doel van de Stichting is het bevorderen van een goed woon- en leefklimaat in de wijk en het behartigen van gezamenlijke belangen van de bewoners van de wijk onder meer door middel van activiteiten van samenlevingsopbouw en het stimuleren, bundelen en coördineren van activiteiten van samenlevingsopbouw.-----

2. De Stichting streeft haar doel na zonder zich te verbinden met levensbeschouwelijke of politieke richtingen.-----

3. De Stichting tracht haar doel te verwezenlijken door:-----

a. het organiseren en begeleiden van de inspraak van de bewoners van de wijk ten aanzien van maatregelen en situaties die de belangen van de wijk of een deel daarvan raken en het te bestemder plaatse kenbaar maken van de standpunten van de bewoners terzake;-----

b. het bevorderen van de totstandkoming en uitvoering van plannen tot behoud en/of verbetering van het woon- en leefklimaat in de wijk;-----

c. het informeren, activeren en bijstaan van bewonersgroepen die zich met het welzijn van de wijk en de bewoners daarvan bezighouden;-----

d. het bevorderen van goede betrekkingen tussen de bewoners van de wijk;-----

e. het onderhouden van betrekkingen met overige belanghebbenden;-----

f. het bevorderen van overleg en samenwerking met andere wijken;-----

g. het streven naar totstandbrenging en instandhouding van stedenbouwkundig waardevolle structuren, architectonisch waardevolle monumenten en groenvoorzieningen;-----



h. het zich bezig houden met plannen op stedelijk niveau, voorzover de wijk betreffende of van belang voor de wijk;-----  
i. het aanwenden van middelen.-----  
Artikel 3.-----  
Bewonersvergadering.-----  
1. Het algemeen beleid van de Stichting wordt bepaald door de bewonersvergadering.-----  
2. Voor een bewonersvergadering worden alle bewoners schriftelijk uitgenodigd. In de bewonersvergadering doet het bestuur onder andere verslag van het door hem gevoerde beleid.-----  
3. Elk jaar wordt ten minste één maal voor één maart een bewonersvergadering door het bestuur bijeengeroepen. Verder roept het bestuur de bewonersvergadering bijeen zo dikwijls het dit nodig acht.-----  
Het bestuur is verplicht op schriftelijk verzoek van tenminste vijftien bewoners een bewonersvergadering uit te schrijven.-----  
4. Bewonersvergaderingen worden gehouden in de wijk, behoudens-naar het oordeel van het bestuur- bijzondere omstandigheden.-----  
5. De bewonersvergaderingen zijn openbaar en voor iedereen toegankelijk. Alle bewoners van de wijk hebben inspraak. Alle meerderjarige bewoners van de wijk hebben stemrecht. Vertegenwoordigers van gemeentelijke, kerkelijke en maatschappelijke instellingen, onderwijsinstellingen en bedrijven, die (een) vestiging(en) hebben in de wijk, hebben als zodanig in de bewonersvergaderingen een adviserende stem.-----  
6. De besluiten van de bewonersvergadering worden genomen met volstreekte meerderheid van uitgebrachte stemmen, tenzij deze statuten anders bepalen.-----  
Stemming over zaken geschiedt mondeling.-----  
Stemming over personen geschiedt schriftelijk.-----  
Stemming bij acclamatie is mogelijk, wanneer niemand van de stemgerechtigde aanwezigen zich daartegen verzet.-----  
Blanco stemmen worden als niet uitgebracht beschouwd. Staken de stemmen, dan vindt eerst herstemming plaats. Staken de stemmen dan opnieuw, dan is het voorstel niet aangenomen.-----  
Voor het geval bij verkiezing van personen niemand de volstreekte meerderheid verkrijgt, wordt herstemd tussen de twee personen, die het grootste aantal stemmen op zich hebben verenigd.-----  
Indien meerdere personen evenveel stemmen op zich verenigen en voor herstemming in aanmerking zouden komen, zal door loting worden beslist, welke twee personen voor herstemming in aanmerking komen.-----  
Indien bij de herstemming de stemmen staken, beslist het lot.-----

heeft + een //  
2. in de hoofdelijke stemming



7. In het huishoudelijk reglement worden nadere regelen gegeven omtrent de wijze van bijeenroepen en de orde van de bewonersvergadering. In het huishoudelijk reglement worden voorts bepalingen opgenomen omtrent de vaststelling van de agenda van de bewonersvergadering en omtrent het opstellen en vaststellen van de notulen van de bewonersvergadering.-----

Artikel 4.-----

Bestuur.-----

1. Het bestuur van de Stichting is belast met:-----
    - a. het voorbereiden, uitvoeren en voorzover nodig bekend maken van de besluiten van de bewonersvergadering;-----
    - b. het beheer van de middelen en de bezittingen van de Stichting;-----
    - c. al de taken, die bij deze statuten niet aan anderen zijn opgedragen.-----
  2. Het bestuur telt tenminste drie en ten hoogste nege leden. Zij worden gekozen uit de meerderjarige bewoners van de wijk op de in artikel 5 aangegeven wijze
  3. Er is een dagelijks bestuur bestaande uit de ---- voorzitter, de secretaris en de penningmeester van het bestuur van de Stichting. Het dagelijks bestuur neemt de taken van het bestuur waar overeenkomstig de besluiten en aanwijzingen van het bestuur.-----
  4. Het bestuur zorgt ervoor dat in elke werkgroep zoal bedoeld in artikel 8, minstens één bestuurslid wordt afgevaardigd.-----
  5. Het bestuur is bevoegd tot vertegenwoordiging van de Stichting in en buiten rechte. Het bestuur kan de vertegenwoordigingsbevoegdheid aan het dagelijks---- bestuur delegeren.-----
  6. Het bestuur kan besluiten tot de verlening van -- volmacht aan één of meer leden van het bestuur, als ook aan derden, om de Stichting, hetzij afzonderlijk, hetzij gezamenlijk binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.-----
  7. Op de besluitvorming van het bestuur is het be- paalde in artikel 3, zesde lid, van overeenkomstige toepassing.-----
- Omtrent de werkwijze van het bestuur kunnen nadere regelen worden gegeven in het huishoudelijk reglement.

Artikel 5.-----

Verkiezingen.-----

1. In het bestuur hebben zitting alle door de bewoners vergadering gekozen leden. Het aantal te kiezen le- den van het bestuur wordt vastgesteld door de bewoners vergadering.-----
2. De voorzitter, de secretaris en de penningmeester worden door de bewonersvergadering in functie gekozen.



3. Wanneer in het bestuur een vacature ontstaat of zal ontstaan, doet het bestuur zo spoedig mogelijk een voordracht voor de vervulling van de vacature aan de bewonersvergadering. Deze voordracht wordt vermeld in de oproep voor de desbetreffende vergadering. Tegen kandidaten kunnen worden gesteld door inlevering van een door bewoners van de wijk ondertekend voorstel bij de voorzitter, overeenkomstig nader in het huishoudelijk reglement in te stellen regelen.-----
  4. De leden van het bestuur worden gekozen voor een periode van twee jaar, met dien verstande, dat vier van de negen eerste leden van het bestuur, door loting bepaald, voor een periode van één jaar in het bestuur zitting hebben. Zij zijn herkiesbaar.-----
  5. Het lidmaatschap van het bestuur eindigt:-----
    - a. door het verstrijken van de periode waarvoor een bestuurslid is gekozen;-----
    - b. door het overlijden van een bestuurslid;-----
    - c. wanneer een bestuurslid metterdaad de wijk verlaat;
    - d. door het aftreden van een bestuurslid, waarvan hij of zij schriftelijk mededeling doet aan het bestuur.-----
  6. Elk bestuurslid kan ten alle tijde door de bewonersvergadering worden ontslagen of geschorst. Een schorsing die niet binnen drie maanden wordt gevolgd door een besluit tot ontslag, eindigt door het verloop van deze termijn.-----
  7. Wanneer alle door de bewonersvergadering gekozen leden van het bestuur aftreden, blijft het afgetreden dagelijks bestuur gehouden tot het afwickelen van de lopende zaken en tot het bijeenroepen van een bewonersvergadering voor de verkiezing van nieuwe bestuursleden.-----
- Artikel 6.-----  
Financiën.-----
1. De Stichting werkt met de volgende geldmiddelen:--
    - a. overheidssubsidies;-----
    - b. schenkingen;-----
    - c. andere aan de Stichting toekomende baten.-----
  2. Het boekjaar van de Stichting is gelijk aan het kalenderjaar. Uiterlijk twee maanden na ingaan van het boekjaar stelt het bestuur een begroting voor het lopende boekjaar vast en legt deze ter goedkeuring voor aan de bewonersvergadering.-----
  3. Het financieel beheer wordt gevoerd onder verantwoordelijkheid van het bestuur. De dagelijkse uitvoering van het beheer kan door het bestuur worden opgedragen aan de penningmeester.-----
  4. De balans en de staat van baten en lasten van een boekjaar worden door de penningmeester ter vaststelling aan het bestuur voorgelegd. Het bestuur legt de door hem vastgestelde jaarstukken voor één juli van het nieuwe boekjaar ter goedkeuring voor aan de bewonersvergadering.-----



5. De bewonersvergadering kiest uit de meerderjarige bewoners, die geen deel uitmaken van het bestuur, een kascommissie van drie personen. De leden van de kascommissie worden gekozen voor een periode van twee jaar, met dien verstande dat van de eerste kascommissie van de Stichting één lid, door loting bepaald, voor een periode van één jaar wordt gekozen.-----  
De kascommissie onderzoekt de rekening en de verantwoording van het bestuur en brengt aan de bewonersvergadering verslag uit van haar bevindingen.-----

Artikel 7.-----

Commissies.-----

1. Het bestuur kan, ter vervulling van gedeelten van zijn takenpakket, commissies instellen.-----
2. Bij het instellingsbesluit ontvangt een commissie een bepaalde en omschreven taak voor een bepaalde en beperkte duur.-----
3. Het bestuur kan besluiten tot opheffen van een commissie.-----
4. Omtrent de instelling en werkwijze van de commissies kunnen in het huishoudelijk reglement regelen worden gesteld.-----

Artikel 8.-----

Werkgroepen.-----

1. De Stichting kent werkgroepen die zich met facetten van het doel van de Stichting bezighouden.-----
2. Het bestuur kan uit de bewoners werkgroepen instellen voor bepaalde taken. Tevens kan de bewonersvergadering het bestuur opdragen bepaalde werkgroepen in te stellen met opgave van de te vervullen taken.-----
3. Het staat iedere bewoner of groep van bewoners vrij de instelling van een werkgroep voor te stellen door aan het bestuur schriftelijk opgave te doen van de door de desbetreffende werkgroep te vervullen taak. Het bestuur zal dit voorstel in zijn eerstvolgende vergadering in behandeling nemen en de desbetreffende bewoner(s), volgens richtlijnen als aangegeven in het huishoudelijk reglement, binnen twee maanden --- schriftelijk informeren omtrent zijn besluit ter zake. Indien het bestuur tot het oordeel is gekomen dat het voorstel niet, of moeilijk inpasbaar is binnen het doel van de Stichting, zal het zijn besluit met redenen omkleed ter goedkeuring voorleggen aan de eerstvolgende bewonersvergadering.-----
4. Een besluit tot instelling van een werkgroep brengt het bestuur op een bij huishoudelijk reglement aan te geven wijze ter algemene kennis van de bewoners, ---- waarbij de mogelijkheid van aanmelding wordt opengesteld.-----
5. In het huishoudelijk reglement worden nadere regelen gegeven omtrent de samenstelling, werkwijze en bevoegdheden van de werkgroepen.-----
6. Opheffing van een werkgroep geschiedt door het bestuur, met inachtneming van de richtlijnen als aangegeven in het huishoudelijk reglement en met verantwoording aan en na goedkeuring door de bewonersvergadering.-----



Artikel 9.-----  
Huishoudelijk reglement.-----

Het huishoudelijk reglement wordt vastgesteld door de bewonersvergadering en regelt alle zaken, waarin deze statuten niet voorzien. Het mag geen bepalingen bevatten die in strijd zijn met de statuten.-----

Artikel 10.-----  
Statutenwijziging.-----

1. Besluiten tot wijziging van deze statuten kunnen--- slechts genomen worden met een meerderheid van tenminste tweederde van de geldig uitgebrachte stemmen in een bewonersvergadering, waarbij tenminste veertig meerderjarige bewoners aanwezig zijn. Indien het vereiste aantal bewoners als bedoeld in de vorige zin niet aanwezig is, kan, niet eerder dan twee weken en niet later dan zes weken na de bedoelde vergadering, door een tot hetzelfde doel bijeengeroepen bewonersvergadering een besluit tot wijziging worden genomen met een meerderheid van twee/derde van het aantal geldig uitgebrachte stemmen, doch ongeacht het aantal ter vergadering----- aanwezige meerderjarige bewoners.-----

2. Een voorstel tot statutenwijziging zal uitdrukkelijk vermeld moeten worden bij de uitnodiging voor de desbetreffende bewonersvergadering.-----  
Tevens dient de woordelijke tekst van het voorstel, vergezeld van de oorspronkelijke tekst van de statuten, bij de oproeping te worden gevoegd.-----

Artikel 11.-----  
Ontbinding.-----

1. Op een besluit van de bewonersvergadering tot ontbinding van de Stichting is het bepaalde in het eerste en het tweede lid van artikel 10 van overeenkomstige toepassing.-----

2. Het bestuur is met de vereffening belast, tenzij de bewonersvergadering andere vereffenaars aanwijst.-----

3. Na ontbinding blijft de Stichting voortbestaan voor zover dit tot de vereffening van haar vermogen nodig is.-----

4. De na voldoening van de schulden der Stichting overblijvende bezittingen der Stichting worden aangewend voor een doel dat naar oordeel van de vereffenaars het doel van de Stichting het dichtst benadert.-----

5. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de ontbonden Stichting gedurende dertig jaren onder berusting van een door de vereffenaars daartoe aangewezen persoon.-----

De comparanten verklaarden voorts, dat het bestuur van de Stichting voor de eerste maal is samengesteld als volgt:-----



1. de heer Emile Alphonse Leidelmeijer, particulier, wonende te 's-Gravenhage, Thomsonplein 30, geboren te Surabaia op twee oktober negentienhonderd twaalf, voorzitter ,
  2. mevrouw Annelies Berendina Bol-Spork, particuliere, wonende te 's-Gravenhage, Pijnboomstraat 26, geboren te Arnhem op twee en twintig januari negentienhonderd vier en vijftig, secretaris ,-----
  3. de heer Gerard Vrolijk, assistent-accountant, wonende te 's-Gravenhage, Beukstraat 64, geboren te 's-Gravenhage op vier juni negentienhonderd zeven en veertig, penningmeester ,-----
  4. de heer Anne Johannes Bal, boekhoudkundig medewerker, wonende te 's-Gravenhage, Esdoornstraat 27, geboren te Scheveningen op dertig oktober negentienhonderd vijftig,-----
  5. de heer Hendrikus Hubertus Clemens Maria Drost,--maatschappelijk werker, wonende te 's-Gravenhage, Abeelstraat 79, geboren te 's-Gravenhage op zeven april negentienhonderd vier en vijftig,-----
  6. de heer Willem Klaas van Eijk, ondernemer, wonende te 's-Gravenhage, Fahrenheitstraat 603, geboren te 's-Gravenhage op acht april negentienhonderd twee en veertig,-----
  7. de heer Maarten Hendrik Hinloopen, student, wonende te 's-Gravenhage, Ieplaan 4, geboren te Amsterdam op negentien juni negentienhonderd negen en vijftig,-----
  8. mevrouw Marianna Johanna Langenberg, student, wonende te 's-Gravenhage, Beukstraat 27D, geboren te 's-Gravenhage op twee en twintig maart negentienhonderd één en vijftig,-----
  9. de heer Aart Antonius Stadhouders, ondernemer, wonende te 's-Gravenhage, Thomsonplein 14, geboren te 's-Gravenhage op vier en twintig oktober negentienhonderd negen en dertig,-----
- van wie de onder 4, 5, 6 en 8 genoemden voor een periode van één jaar in het bestuur zitting hebben.--  
De comparanten zijn mij, notaris, bekend.-----  
WAARVAN AKTE

Verleden te 's-Gravenhage, ten tijde als in het hoofd dezer akte is gemeld,-----  
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze minuut-akte aan de comparanten hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.-  
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.-----

Getekend: M.J.Langenberg; A.B.Bol-Spork; Th.v.Nierop

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

